immoweb.de

Objekt-Nr.: 2674

Büroräume im e-port-dortmund in Dortmunder (TechnologieZentrumDortmund)

Objekt im Internet aufrufen

Standort

44147 Dortmund Dorstfeld
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltmiete:	**525,00 EUR**
Gesamtfläche:	**70 m²**
Bürofläche:	**70 m²**
Baujahr:	**1913**

Ansprechpartner

immoweb AG
Herr Diego Atienza
Telefon:
+49(0)231-9742-154
Fax:
+49(0)231-9742-395
Email
atienza@tzdo.de

Lage

Das Kompetenzzentrum liegt citynah, nur wenige Auto-Minuten vom Dortmunder Stadtzentrum entfernt. Über den Zubringer gelangt man schnell zum umliegenden Autobahnnetz (Richtung östliches und westliches Ruhrgebiet, Frankfurt, Köln, Benelux, Berlin und Hamburg). Auch die Anbindung über den öffentlichen Nahverkehr ist optimal. Direkt gegenüber dem Gebäude befindet sich die U-Bahn Haltestelle "Hafen" über die man schnell zum Dortmunder Hauptbahnhof oder ins Stadtzentrum kommt. Der größte deutsche Kanalhafen ist Industrie- und Logistikstandort von internationaler Bedeutung und einer der spannenden Zukunftsstandorte in Dortmund.

Beschreibung

Das ehemalige Rhenusgebäude am Dortmunder Hafen wurde 2002 zu einem Kompetenzzentrum des TechnologieZentrumDortmund umfunktioniert. Seit dem bietet der e-port-dortmund Gründern und jungen Unternehmen aus der Logistik- und IT-Branche (zusammenhängende) Büroflächen zwischen ca. 15 m² und ca. 100 m².
Als Kompetenzzentrum unterstützt der e-port-dortmund die erfolgreiche Umsetzung innovativer Gründungsideen aus der Logistik durch umfangreiche Unterstützung bei der Ansiedlung. Unternehmer können sich so ganz auf ihre Geschäftsidee konzentrieren und dabei auf bestehende Erfahrungen und ein starkes Netzwerk bauen. Der e-port-dortmund steht bei allen Startfragen als persönlicher Ansprechpartner zur Verfügung und vermittelt wichtige Kontakte zu Kapitalgebern, zur Wissenschaft und der Privatwirtschaft. Synergie-Effekte entstehen darüber hinaus auch durch die Zusammenarbeit der Mieter untereinander.
Mit zahlreichen Netzwerkangeboten wie der Veranstaltungsreihe DiaLOG und dem Logistikstammtisch Dortmund werden Modernisierungsprozesse in der Transport- und Logistikbranche und der Ausbau des Logistik-Clusters in Dortmund voran getrieben.

Ausstattung

- Stellplätze vorhanden
- Lagerflächen vorhanden
- kostenlose Besprechungsräume für Mieter
- zentraler Empfang
- Nadelvlies Teppichboden

Sonstiges

Ihre Ansprechpartnerin:

Sabine Lindner
Telefon:+49(0)231-477976-11
Telefax: +49(0)231-477976-20
Email: lindner@tzdo.de

Die in diesem Exposé gemachten Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers oder vorgelegten Plänen und Berechnungen. Wir übernehmen daher keine Haftung, insbesondere für Flächenangaben, Grundrisse oder Lageskizzen.

Preise

Kaltmiete: **525,00 EUR**

Provisionspflicht: **Nein**

Zustand

Baujahr: **1913**

Objektzustand: **Gepflegt**

Flächen

Gesamtfläche (m²): **70 m²**

Büro-/Praxisfläche (m²): **70 m²**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**

Boden: **Teppich**

Befeuerung: **Gasheizung**

Stellplatz: **freier Platz**

Verwaltung

Verfügbar: **nach Absprache**

Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder

Anbieter
immoweb.de - Büro Lünen
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de