immoweb.de

Objekt-Nr.: 3861

VERMIETET:Schöne helle 3-ZKB-Dachwohnung in Iggelheim zu vermieten

Objekt im Internet aufrufen

Standort

67459 Böhl-Iggelheim
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltmiete:	**645,00 EUR**
Wohnfläche:	**104 m²**
Zimmer:	**3**
Baujahr:	**1991**

Ansprechpartner

immoweb.de - Hauser-Immobilien
Herr Axel Hauser
Telefon:
06232-4999752
Mobil:
0173-2306672
Fax:
0231-3981979
Email
hauser@immoweb.de

Lage

Zentrumsnahe, ruhige Lage von Böhl-Iggelheim, Ortsteil Iggelheim. Gute Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, Schulen, Ärzte und Apotheke im Ort vorhanden.

Verkehrstechnisch haben Sie beste Anbindung nach Speyer, Hassloch und Ludwigshafen. Bahnhof/S-Bahn-Haltestelle befindet sich im Ortsteil Böhl

Beschreibung

Die Wohnung mit moderner Ausstattung liegt im 2. OG eines 2 Parteien-Hauses und verfügt über ca. 104 m² Wohnfläche. Sie wurde 2013 komplett renoviert und überzeugt durch ihren großzügigen Grundriss.
Aufteilung:
- großzügiges Wohn- und Esszimmer
- offene Küche mit EBK
- Abstellraum / Anschluss Waschmaschine
- Diele
- modernes Bad mit Wanne, Dusche
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer/Büro (mit Einbauschrank)

Ihr Auto können Sie bequem vorm Haus auf der Straße parken.

Vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin.
Ich freue mich auf Ihren Anruf
Frau Hauser 06232-4999752 o. 0173-230 66 72

Anbieter
immoweb.de - Büro Speyer
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Birkenweg 5
67346 Speyer
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)6232 / 4999752
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: speyer@immoweb.de

Ausstattung

Laminat, Fliesen,Sprechanlage, - Einbauschrank, weiße Türen, Etagenheizung Gas, Kellerraum

Ein Energieausweis wurde beantragt und ist in Bearbeitung.

Sonstiges

Der Eigentümer hat uns beauftragt die Vermietung seiner Immobilie zu koordinieren und zu vermitteln. Auf Wunsch des Eigentümers bitten wir von einem direkten Kontakt zum Eigentümer abzusehen und Besichtigungstermine oder Informationsgespräche ausschließlich über die Firma Hauser-Immobilien zu vereinbaren.

Unsere Exposés sind streng vertraulich. Eine Weitergabe dieses Angebots, einschließlich aller Informationen und Unterlagen an Dritte, ist nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Firma Hauser-Immobilien zulässig.

Die im Exposé gemachten Angaben dienen zur Information und erfolgen im Namen unseres Auftraggebers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Weiterhin gelten unsere nachstehenden allgemeinen Geschäftsbedingungen

Es werden nur Anfragen mit kompletten Kontaktdaten: Name, Anschrift, Telefon-Nr. und E-Mail-Adresse bearbeitet werden.

Anbieter
immoweb.de - Büro Speyer
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Birkenweg 5
67346 Speyer
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)6232 / 4999752
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: speyer@immoweb.de

immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **645,00 EUR**
Kaution: **1.290,00 EUR**
Provisionspflicht: **Nein**

Zustand

Baujahr: **1991**
Objektzustand: **Modernisiert**

Flächen

Wohnfläche (m²): **104 m²**
Anzahl der Zimmer: **3**
Anzahl der Schlafzimmer: **2**
Anzahl der Badezimmer: **1**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**
Bad: **Dusche vorhanden, Wanne vorhanden**
Küche: **Einbauküche, Offene Küche**
Boden: **Fliesen, Laminat**
Heizungsart: **Etagenheizung**
Befeuerung: **Gasheizung**
Stellplatz: **freier Platz**
Abstellraum vorhanden

Verwaltung

Verfügbar: **sofort**
Verfügbar ab Datum: **01.08.2015**
Haustiere erlaubt: **Nein**

Anbieter
immoweb.de - Büro Speyer
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Birkenweg 5
67346 Speyer
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)6232 / 4999752
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: speyer@immoweb.de

immoweb.de

Bilder

Anbieter
immoweb.de - Büro Speyer
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Birkenweg 5
67346 Speyer
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)6232 / 4999752
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: speyer@immoweb.de