

Objekt-Nr.: 3119



Souterrain Wohnung in Dortmund Bittermark zu vermieten.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

44229 Dortmund Brünninghausen
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltmiete: **418,00 EUR**
Wohnfläche: **96 m²**
Nebenkosten: **215,00 EUR**
Zimmer: **3**
Baujahr: **1970**

Ansprechpartner

immoweb.de - Hamm

Herr Ulrich Paul

Telefon:

+49(0)2381/432860

Mobil:

01523-4040690

Fax:

+49 (0) 2381 / 432862

Email

u.paul@immoweb.de

Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Lage

Mitten in einer wunderschönen gehobenen Wohnsiedlung angrenzend an Bittermark Wald.

Beschreibung

Es handelt sich um eine wunderschöne Souterrain Wohnung in einem drei Familienhauses in einer guten Wohnlage.

Die Wohnung verfügt über 3 Zimmer, offener Küche Diele und Tageslichtbadezimmer mit Dusche.

Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

Geflieste bzw. mit Laminat ausgestattete Wohnung, offener Küche die sich an ein großes Wohnzimmer anschließt.

Über eine Flur gelangt man in zwei Schlafräume die ausreichend Platz für Schlafzimmermöbel und Kinderzimmermöbel bietet.

Auf Wunsch wäre die Eigentümerin bereit aus dem Kinderzimmer einen Ausgang zu schaffen um die davor liegende Terrasse nutzen zu können. Dies könnte durch eine kleine Treppe realisiert werden.

Tageslichtbad ist mit Dusche WC und Waschtisch ausgestattet und gefliest.

Innenholztüren runden die Optik dieser Wohnung ab und lädt zum Wohlfühlen geradezu ein.

Sonstiges

Energieausweis wurde besprochen und wird beantragt.

Alle Angaben beruhen sich auf den Aussagen der Eigentümerin.

Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **418,00 EUR**

Provisionspflicht: **Ja**

Mehrwertsteuersatz (%): **19,00 %**

Nebenkosten: **215,00 EUR**

(Außen)-Courtage: **2,38 MM inkl. Mwst**

Zustand

Baujahr: **1970**

Flächen

Wohnfläche (m²): **96 m²**

Anzahl der Zimmer: **3**

Ausstattung

Ausstattung: **Standard**

Küche: **Offene Küche**

Heizungsart: **Etagenheizung**

Rolläden vorhanden

Bad: **Dusche vorhanden, Fenster vorhanden**

Boden: **Fliesen, Laminat**

Befeuерung: **Ölheizung**

Verwaltung

Verfügbar ab Datum: **15.10.2014**

Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder



Anbieter

immoweb.de - Büro Drensteinfurt
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten

UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse

Ostfeld 1
48317 Drensteinfurt
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de