

Objekt-Nr.: 7753



## Garage in Kamen - Methler zu verkaufen

[Objekt im Internet aufrufen](#)

### Standort

59174 Kamen, Westfalen Derne, Westfalen  
Deutschland

### Wichtige Parameter

Kaufpreis: **12.000,00 EUR**  
Baujahr: **1970**

### Ansprechpartner

**immoweb AG**

Herr Timo Poete

**Telefon:**

0231-3981970

**Mobil:**

0176-73206869

**Fax:**

0231 / 398 19 79

**Email**

t.poete@immoweb.de

#### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

#### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

#### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

#### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: info@immoweb.de

## Lage

Der Stellplatz in Kamen Methler bietet eine ideale Lage in einer ruhigen, aber gut angebundenen Umgebung. Methler zeichnet sich durch seine ausgezeichnete Anbindung an das Verkehrsnetz und seine Nähe zu den Städten Dortmund und Unna aus.

Lage: Kamen Methler liegt im südlichen Ruhrgebiet und ist ein Ortsteil von Kamen. Die Region bietet eine angenehme Mischung aus ländlichem Charme und urbaner Nähe. Die Umgebung ist von viel Grün geprägt, sodass der Stellplatz in einer ruhigen und sicheren Wohngegend liegt – ideal für Pendler und Anwohner.

Verkehrsanbindung: Die Verkehrsanbindung von Methler ist hervorragend. Der Stellplatz befindet sich nur wenige Minuten von den Autobahnen A1 und A2 entfernt, was eine schnelle Erreichbarkeit von Dortmund, Bochum und den weiteren Städten des Ruhrgebiets ermöglicht. Auch der öffentliche Nahverkehr ist gut erreichbar: In unmittelbarer Nähe gibt es Busverbindungen, die eine bequeme Anbindung an die umliegenden Städte bieten.

Zusätzlich ist der Dortmunder Flughafen in nur etwa 20 Minuten mit dem Auto erreichbar, was den Standort auch für Reisende praktisch macht. Die Nähe zu den Hauptbahnhöfen in Dortmund und Unna sorgt dafür, dass der Stellplatz eine gute Wahl für Menschen ist, die regelmäßig auf den öffentlichen Verkehr angewiesen sind.

## Beschreibung

Zum Verkauf steht eine Garage in einem guten und gepflegtem Zustand in ruhiger Wohnlage in Kamen-Methler. Die Garage ist leicht erreichbar und bietet genug Park-, sowie Lager oder Nutzfläche. Außerdem befindet sie sich in einem guten Zustand und gehört zu einem anliegenden Einfamilienhaus in der Wohnsiedlung. Zudem wird das Garagentor komfortabel mit Schlüsselautomatik betätigt, wodurch sie vor Schmutz und Vandalismus geschützt wird.

### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: info@immoweb.de

## Sonstiges

Haben wir Ihr Interesse geweckt - Ihnen gefällt das Objekt?

Zögern Sie nicht und melden Sie sich bei uns - sehr gerne stehen wir bei Fragen und Wünschen, sowie für weitere Informationen rund um das Angebot zur Verfügung.

Sie haben Fragen oder wünschen einen Besichtigungstermin?

Ihr Ansprechpartner:

Timo Poete

Tel: 0231 / 3981970

E- Mail: [t.poete@immoweb.de](mailto:t.poete@immoweb.de)

Wir freuen uns über Ihren Anruf und Ihren Besuch unserer Internetseite [www.immoweb.de](http://www.immoweb.de)

### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)

## Preise

Kaufpreis: **12.000,00 EUR**

Provisionspflicht: **Ja**

## Zustand

Baujahr: **1970**

### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

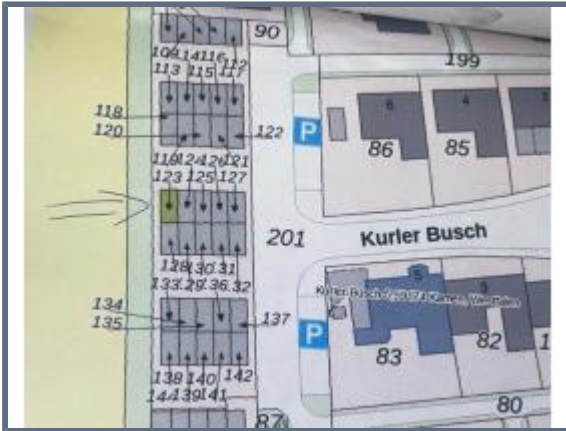
### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)

## Bilder



### Anbieter

immoweb.de - Büro Lünen  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Dortmunder Straße 5  
44536 Lünen  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)