immoweb.de

Objekt-Nr.: 7530

Lager in Güstrow zu vermieten oder zu verpachten.

Objekt im Internet aufrufen

Standort

18273 Güstrow
Deutschland

Wichtige Parameter

Mietpreis/m²:	**7,50 EUR**
Kaltmiete:	**297,00 EUR**
Gesamtfläche:	**40 m²**
Lager-/Prod.-fläche:	**40 m²**
Hallenhöhe:	**450,00 m**
Baujahr:	**2024**

Ansprechpartner

immoweb.de - Potsdam
Frau Anne Marin
Telefon:
+4938735812145
Mobil:
0172 / 723 89 06
Email
marin@immoweb.de

Lage

Primerburg ist ein östlicher Stadtteil von Güstrow, welcher als Industriebgebiet gilt und durch den größtenteils Waldflächen verlaufen.

Beschreibung

Bei dem hier angebotenen Lagerflächen, handelt es sich um einen im Jahr 2024 errichteten Hallen-Komplex, bestehend aus sieben Hallen mit einer Fläche von jeweils .40 m².
Die Hallen verfügen über Lichtstrom, sollte aber der Bedarf bestehen, können Sie durch eine einmalige Zahlung auf Starkstrom wechseln. Durch einzelne Stromzähler für jede Halle, können Sie hier den Stromverbrauch individuell ablesen.
Es bestehe auch die Möglichkeit durch einen einzubauenden Frostschutzheizer, welcher mit 200 W laufen würde, eine Frostfreiheit in den Hallen zu erlangen.
Länge: 12 m
Breite: 3,4 m
Toreinfahrtshöhe: 4 m
Durch das verwendete Material von Sandwischelementen LL 80 ist eine dem Material entsprechende Dämmung gewährleistet.

Anbieter
immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Königstraße 7
14109 Berlin
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Ausstattung

- Rolltor 4 m Höhe
- Lichstromanschluss (inklusive)
- Starkstrom nach Absprache mit einmaliger Aufpreiszahlung
- Einzelzähler
- Steckdosen

Anbieter
immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Königstraße 7
14109 Berlin
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Preise

Kaltmiete: **297,00 EUR**
Provisionspflicht: **Nein**

Mietpreis/m²: **7,50 EUR**

Zustand

Baujahr: **2024**
Objektalter: **Neubau**

Objektzustand: **Neuwertig**

Flächen

Gesamtfläche (m²): **40 m²**

Lager-/Produktionsfläche (m²): **40 m²**

Ausstattung

Hallenhöhe: **4.50 m**

Verwaltung

Verfügbar ab Datum: **01.10.2022**

Anbieter
immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Königstraße 7
14109 Berlin
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de

Bilder

Anbieter
immoweb.de - Büro Unna
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO
wurde erteilt durch Kreis Unna

Firmendaten
UID: DE813927585
Registernr.: 21043
Registergericht: HRB Dortmund

Adresse
Königstraße 7
14109 Berlin
Deutschland

Kontakt
Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79
Mail: info@immoweb.de