

**Objekt-Nr.: 8027**



**Wohngrundstück in Tarnow zu verkaufen - – Ankommen, zur Ruhe kommen, Zuhause sein**

[Objekt im Internet aufrufen](#)

**Standort**

18246 Bützow Parkow  
Deutschland

**Wichtige Parameter**

Kaufpreis: **53.000,00 EUR**  
Grundstück: **1.264 m<sup>2</sup>**

**Ansprechpartner**

**immoweb.de - Potsdam**

Herr Nico Auzinger

**Telefon:**

039931 / 50662

**Mobil:**

01525 1418856

**Email**

n.auzinger@immoweb.de

**Anbieter**

immoweb.de - Büro Unna  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

**Firmendaten**

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

**Adresse**

Königstraße 7  
14109 Berlin  
Deutschland

**Kontakt**

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: info@immoweb.de

## Lage

Tarnow ist eine Gemeinde im Landkreis Rostock und liegt zwischen den Städten Güstrow und Bützow. Die Umgebung ist ländlich geprägt und zeichnet sich durch weitläufige Felder, Wälder und eine ruhige Wohnlage aus.

Durch die Nähe zu den umliegenden Städten sowie die Anbindung an regionale Verkehrswege ist Tarnow gut erreichbar und bietet eine naturnahe Wohnumgebung mit gleichzeitig guter Infrastruktur im Umland.

## Beschreibung

In der beschaulichen Gemeinde Tarnow, nahe der Stadt Bützow, steht ein großzügiges Grundstück in ruhiger und naturnaher Lage zum Verkauf.

Es handelt sich um eine idyllische Dorflage mit freundlicher Nachbarschaft, in der man sich schnell zuhause fühlt. Gleichzeitig profitieren Sie von einer guten Anbindung, sodass die umliegenden Städte und Einrichtungen des täglichen Bedarfs bequem erreichbar sind. Die Kombination aus Ruhe und Erreichbarkeit macht diese Lage besonders attraktiv – ideal für Familien und Ruhesuchende.

Hier bestimmt nicht Hektik den Alltag, sondern Erholung, Weite und ein angenehmes Wohnumfeld. Ein perfekter Ort, um den Traum vom eigenen Zuhause zu verwirklichen.

Das Grundstück bietet Ihnen vielfältige Möglichkeiten zur individuellen Bebauung. Ob ebenerdiges Wohnen, Einfamilienhaus oder ein ganz persönliches Baukonzept – Sie entscheiden selbst, wie Ihr zukünftiges Zuhause aussehen soll.

Ein besonderer Vorteil: Eine Baugenehmigung liegt bereits vor, sodass Sie zeitnah mit der Umsetzung Ihrer Pläne beginnen können. Zudem ist der Bauträger frei wählbar – Sie sind also völlig unabhängig in der Gestaltung und Realisierung Ihres Bauvorhabens.

Die wichtigsten Eckdaten:

Grundstück 1: ca. 1.264 m<sup>2</sup> – Kaufpreis: 53.000 €

### Anbieter

immoweb.de - Büro Unna  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Königstraße 7  
14109 Berlin  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)

### Ausstattung

- \*Ruhige Dorflage mit freundlicher Nachbarschaft
- \*Gute Anbindung an umliegende Städte
- \*Naturnahe Umgebung
- \*Baugenehmigung vorhanden
- \*Bauträger frei wählbar

### Sonstiges

Dieses Angebot steht für maximale Freiheit in der Planung und die Möglichkeit, Ihr Zuhause ganz nach Ihren eigenen Vorstellungen zu verwirklichen.

Gern begleiten wir Sie auf dem Weg zu Ihrem neuen Lebensmittelpunkt.

Kontaktieren Sie hierzu unsere Ansprechpartnerin:

Frau M. Kaufmann  
01752084327

-----  
Auzinger Immobilien

#### Anbieter

immoweb.de - Büro Unna  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

#### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

#### Adresse

Königstraße 7  
14109 Berlin  
Deutschland

#### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)

## Preise

Kaufpreis: **53.000,00 EUR**  
(Außen)-Courtage: **3,57 inkl. Mwst**

Provisionspflicht: **Ja**  
Mehrwertsteuersatz (%): **19,00 %**

## Flächen

Grundstücksfläche (m<sup>2</sup>): **1.264 m<sup>2</sup>**

## Verwaltung

Verfügbar: **sofort**

### Anbieter

immoweb.de - Büro Unna  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Königstraße 7  
14109 Berlin  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)

## Bilder



### Anbieter

immoweb.de - Büro Unna  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter  
Gewerbeurlaubnis gem. §34c GewO  
wurde erteilt durch Kreis Unna

### Firmendaten

UID: DE813927585  
Registernr.: 21043  
Registergericht: HRB Dortmund

### Adresse

Königstraße 7  
14109 Berlin  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: +49 (0)231 - 398 19 70  
Fax.: +49 (0)231 - 398 19 79  
Mail: [info@immoweb.de](mailto:info@immoweb.de)